автономное профессиональное образовательное учреждение
Удмуртской Республики «Республиканский медицинский колледж
имени Героя Советского Союза Ф. А. Пушиной
Министерства здравоохранения Удмуртской Республики»

ПРИКАЗ

14.08.2020 г. Ижевск № 118/01-32

Об утверждении Положения о порядке заселения и выселения из студенческого общежития АПОУ УР «РМК МЗ УР»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

1. Утвердить Положение о порядке заселения и выселения из студенческого общежития АПОУ УР «РМК МЗ УР».
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор Н.В. Якимова

Исп. Саетгараев А.А.

АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ ИМЕНИ ГЕРОЯ СОВЕТСКОГО СОЮЗА Ф.А. ПУШИНОЙ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

СОГЛАСОВАНО

Председатель
первичной профсоюзной организации
студентов АПОУ УР «РМК МЗ УР»

_____/В.О. Рябчикова

УТВЕРЖДАЮ

Директор АПОУ УР «РМК МЗ УР»
приказ № 118/01-32
«14» 08 2020 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ЗАСЕЛЕНИЯ И ВЫСЕЛЕНИЯ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ

2020

1. Настоящее Положение о порядке заселения и выселения из общежития разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», письмом Федерального агентства по образованию от 27 июля 2007 года № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии», является локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех сотрудников и обучающихся.

2. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм и правил из расчета не менее 6 кв. м. жилой площади на одного проживающего в соответствии с частью 1 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Распределение мест в студенческом общежитии автономного профессионального образовательного учреждения Удмуртской Республики «Республиканский медицинский колледж имени Героя Советского Союза Ф.А. Пушиной Министерства здравоохранения Удмуртской Республики» (далее соответственно – общежитие, Колледж) между отделениями и другими структурными подразделениями образовательной организации и утверждение списка обучающихся на вселение в студенческое общежитие определяются Колледжем и объявляются приказом Колледжа.

Проживающие в общежитии и администрация Колледжа заключают договор найма жилого помещения, разработанный Колледжем на основе Типового договора найма жилого помещения в общежитии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 года № 42.

Жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в Колледже.

Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется Колледжем по согласованию с органами студенческого самоуправления.

3. Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. Организация регистрационного учета проживающих осуществляется заведующим общежития. Оформление регистрационного учета осуществляется проживающими общежития.

4. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов могут размещаться в общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. При отчислении из Колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в соответствии с условием заключенного договора найма жилого помещения.

6. Выселение обучающихся из общежития производится в соответствии с частью 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими учебы (отчисления из образовательной организации).

7. Право на вселение в общежитие имеет каждый нуждающийся в жилой

площади обучающийся в Колледже, написавший заявление на имя директора Колледжа.

8. При достаточном количестве койко-мест в общежитии решение о вселении в общежитие принимается директором Колледжа и оформляется приказом Колледжа.

9. В случае нехватки свободных мест в общежитии заявление передается в комиссию по вселению в общежитие до освобождения койко-мест.

10. В соответствии с частью 6 статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» первоочередным правом на поселение в общежитие обладают студенты, являющиеся:

– детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей,

– лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,

– детьми-инвалидами,

– инвалидами I и II групп,

– инвалидами с детства,

– студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне,

– студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы,

– ветеранами боевых действий либо имеющие право на получение государственной социальной помощи,

– студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

Инвалидам места в общежитии предоставляются при наличии подтверждения отсутствия противопоказаний для их проживания в общежитии.

11. Второочередным правом на поселение в общежитие обладают студенты Колледжа, обучающиеся на бюджетной основе.

12. Третьеочередным правом на заселение в общежитие обладают лица, соответствующие следующим критериям:

12.1. Малоимущие семьи (при предоставлении справки о среднедушевом доходе)

12.2. Многодетные семьи.

12.3. Отдаленность основного места проживания от места обучения.

12.4. Своевременная оплата обучения (для студентов внебюджетной формы обучения.

13. Место в общежитии студентам старших курсов дневной формы обучения как бюджетных, так и внебюджетных групп предоставляется по итогам года при наличии свободных мест в общежитии.

14. Список студентов, которым отказано в предоставлении места в общежитии, согласовывается с председателем первичной профсоюзной организацией студентов Колледжа и утверждается приказом директора Колледжа.

15. К 15 мая текущего года воспитатель общежития подает руководителю воспитательной работы согласованный с Советом общежития и заведующим общежитием список студентов – жильцов, которым место проживания в общежитии со следующего года предоставляться не будет.

16. Заведующий общежитием в срок до 1 июля текущего года обязан снять с регистрационного учета жильцов, указанных в пункте 15.

17. Место в общежитии не может быть предоставлено студентам, снятым с регистрационного учета в порядке административного взыскания.

Экспертиза проведена:
начальник отдела правовой
и кадровой работы _____ А.А. Саетгараев